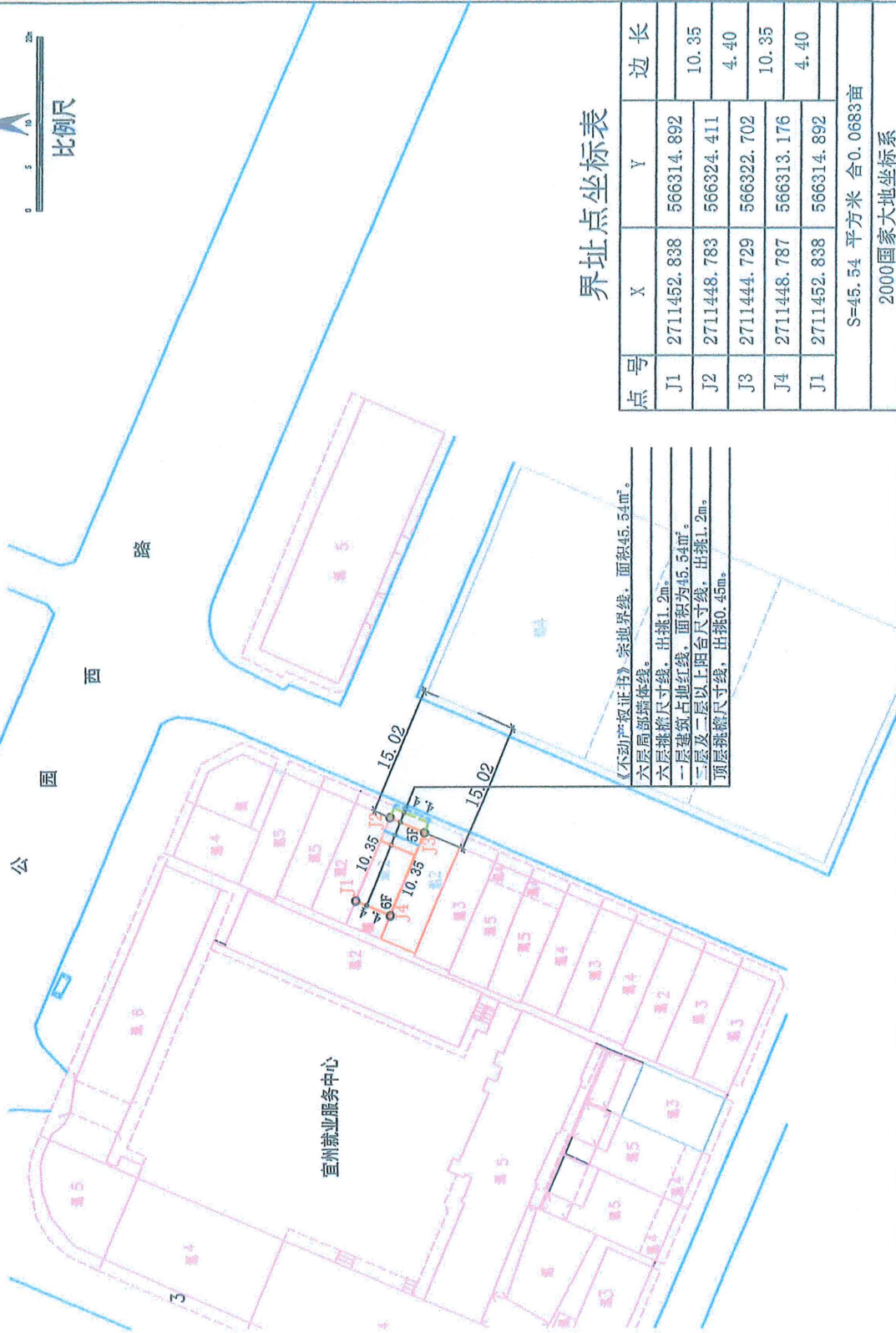
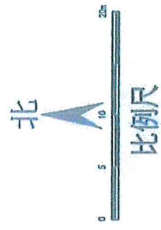


杨定卿户个人自建房项目总平面布置图



《不动产权证书》宗地界线，面积45.54㎡。
 六层局部端体线。
 六层挑檐尺寸线，出挑1.2m。
 一层建筑占地红线，面积为45.54㎡。
 二层及以上阳台尺寸线，出挑1.2m。
 顶层挑檐尺寸线，出挑0.45m。

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2711452.838	566314.892	
J2	2711448.783	566324.411	10.35
J3	2711444.729	566322.702	4.40
J4	2711448.787	566313.176	10.35
J1	2711452.838	566314.892	4.40

S=45.54 平方米 合0.0683亩

2000国家大地坐标系

控制指标

不动产权证书

控制指标	不动产权证书	控制指标
规划地块建筑一层占地红线	用地面积45.54㎡	规划地块建筑一层占地红线
规划地块建筑二层挑出位置	用地性质 城镇住宅用地/住宅 45.54㎡	规划地块建筑二层挑出位置
建筑高度 不超过21.40米 (室外地坪至顶层女儿墙)	建筑占地面积 45.54㎡	建筑层数 主体五层、 第六层(西面)局部
总建筑面积不得超过288㎡。 (其中第六层(局部)部分建筑面积不得超过39㎡，且必须在西面建设)		